Delibera N. **19** del **27/02/2020**

Comune di Marciana Marina

Provincia di Livorno

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

ATTO N. 19
SEDUTA DEL 27/02/2020

OGGETTO: PEEP, PIP E TERZIARI, AREE E FABBRICATI DA CEDERE IN DIRITTO DI PROPRIETA' O DI SUPERIFICIE.

L'anno duemilaventi e questo giorno ventisette del mese di Febbraio alle ore 16:30 nella residenza civica, si e' riunita la Giunta Comunale per trattare gli affari posti all'ordine del giorno.

All'appello risultano:

ALLORI GABRIELLA	Sindaco	Presente
MARTORELLA DONATELLA	Vice Sindaco	Presente
MARTINI GIOVANNI	Assessore	Presente

Totale Presenti : n. 3,
Totale Assenti : n. 0.

Partecipa il Segretario Comunale Dott. Rossano Mancusi, incaricato della redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, la Signora Gabriella Allori - Sindaco - assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Delibera N. **19** del **27/02/2020**

OGGETTO: PEEP, PIP E TERZIARI, AREE E FABBRICATI DA CEDERE IN DIRITTO DI PROPRIETÀ O DI SUPERFICIE.

Premesso:

- che l'art. 14 del D.L. 28 febbraio 1983, n. 55, convertito dalla Legge 26 aprile 1983, n. 131, stabilisce che i Comuni provvedano annualmente con deliberazione, preliminarmente alla approvazione del Bilancio, a verificare la quantità e la qualità delle aree e di fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi delle Leggi 18 aprile 1962, n. 167, 22 ottobre 1971, n. 865 e 5 agosto 1978, n. 457, che potranno essere cedute in proprietà o in diritto di superficie;

- che con la stessa deliberazione i Comuni debbono stabilire il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o di fabbricato;

- che a norma dell'art. 172 del D. Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, la deliberazione di cui prima deve essere allegata al Bilancio di Previsione dell'anno di riferimento;

Considerato che il Comune di Marciana Marina non dispone, allo stato attuale, di aree e fabbricati da cedere in proprietà o in diritto di superficie relativo a Piani per gli Insediamenti Produttivi e terziari, come da comunicazione del Responsabile del Settore 3 prot. n. 1992 del 27/2/2020;

Verificato altresì che nel corso dell'anno 2020 non è prevista alcuna assegnazione di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza;

Acclarato che, non avendo, tuttavia, proceduto alla predisposizione dei relativi Piani Attuativi, risulta allo stato attuale impossibile la determinazione del loro prezzo di cessione;

Visto il D. Lgs. n. 267/2000 T.U.E.L. e ss.mm.ii.;

Visti gli allegati pareri di regolarità tecnica e contabile, resi dai competenti Responsabili ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L. D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000;

Con voti unanimi favorevoli resi nei modi di legge;

DELIBERA

1) - Di dare atto che questo Comune non dispone, allo stato attuale, di aree e fabbricati disponibili da cedere in diritto di proprietà o di superficie nell'ambito di piani per gli insediamenti produttivi e terziari;

2) - Di dare atto, altresì, che il Comune di Marciana Marina allo stato attuale, non dispone di Piani attuativi approvati per la cessione di aree destinate ad Edilizia Economica e Popolare;

3) – Di trasmettere la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 107, comma 3, del D.Lgs. n. 267/2000, al Responsabile del settore "2" e al Responsabile del settore "3", per i provvedimenti di competenza;

4) – Di comunicare il presente atto ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000, contestualmente alla pubblicazione all'Albo Pretorio.

Con separata ed unanime votazione favorevole resa nei modi di legge,

LA GIUNTA COMUNALE

D E L I B E R A

5) - Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

(Allegato alla delibera n. 19 del 27/2/2020)

COMUNE DI MARCIANA MARINA

PROVINCIA DI LIVORNO

OGGETTO: PEEP, PIP E TERZIARI, AREE E FABBRICATI DA CEDERE IN DIRITTO DI PROPRIETÀ O DI SUPERFICIE.

PARERI AI SENSI ART. 49 comma 1 del T.U.E.L. D.Leg.vo n. 267 del 18.08.2000

* * * * * * *

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Marciana Marina, 27 febbraio '20

Visto con parere **favorevole**.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE "3"
Geom. Rosario Navarra

COMUNE DI MARCIANA MARINA - Prov. di Livorno

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Marciana Marina, 27/2/2020

Visto con parere favorevole

COMUNE DI MARCIANA MARINA - Prov. di Livorno

L'UFFICIO RAGIONERIA
Gabriella Allori

COMUNE DI MARCIANA MARINA

PROVINCIA DI LIVORNO

www.marcianamarina.net – www.marcianamarina.toscana.it

Viale G.Pascoli, n.1-57033 Marciana Marina -tel. n. 0565/99002-99368

Fax. 0565/904321 – e-mail: r.navarra@comune.marcianamarina.li.it

Codice Fiscale 82002040499

SETTORE "3" SERVIZIO LAVORI PUBBLICI-PROGRAMMAZIONE-URBANISTICA-EDILIZIA-MANUTENZIONE.

Prot. n. 1992

Marciana Marina LI 27 febbraio '19

Oggetto: PEEP, PIP e Terziari, aree e fabbricati da cedere in diritto di proprietà o superficie.

Con riferimento a quanto in oggetto si attesta che il Comune di Marciana Marina **non** dispone, allo stato attuale, di aree e fabbricati da cedere in proprietà o in diritto di superficie, riferito a PEEP, Piani per gli insediamenti produttivi e terziari.

Il Responsabile del Settore "3"
Geom. Rosario Navarra

Delibera N. **19** del **27/02/2020**

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
F.to Gabriella Allori

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. Rossano Mancusi

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO

Ai sensi del D.P.R. 445/2000 attesto che il documento che precede è copia conforme all'originale depositato presso l'Ufficio Segreteria.

Marciana Marina, 06/05/2020

IL RESPONSABILE DEL SETTORE 1
Gabriella Allori

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

La sottoscritta, visti gli atti d'ufficio;

A T T E S T A

che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio sul sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69), in data 06/05/2020 per rimanervi per 15 giorni consecutivi e contestualmente è stata comunicata ai capigruppo consiliari (art. 125 del T.U. D.Lgs. n. 267/2000).

Marciana Marina, 06/05/2020

IL RESPONSABILE DEL SETTORE 1
Gabriella Allori

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio;

A T T E S T A

che la presente deliberazione pubblicata all'Albo Pretorio sul sito web istituzionale di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal ..... al ..... è divenuta esecutiva decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, c. 3, del T.U.E.L. D.Lgs. n. 267/2000).

Marciana Marina, ...

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Rossano Mancusi

ATTESTAZIONE DI IMMEDIATA ESEGUIBILITA'

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio;

A T T E S T A

che la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile a norma dell'art. 134, c. 4 del T.U.E.L. D.Lgs. n. 267/2000.

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. Rossano Mancusi